



HAGEN AKTIV
Fraktion im Rat der Stadt Hagen, Rathausstraße 11, 58095 Hagen

An den Vorsitzenden
des Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Dr. Stephan Ramrath

Fraktion im Rat der Stadt Hagen

Tel.: 0 23 31 / 207 – 55 28

Fax: 0 23 31 / 207 – 55 30

fraktion@fraktion-hagen-aktiv.de

Internet: www.fraktion-hagen-aktiv.de

- Im Hause -

20. April 2018

Anfrage nach § 5 GeschO: Günstiger Wohnraum in Hagen

Sehr geehrter Herr Dr. Ramrath,

gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates beantragen wir für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 09. Mai 2018 die Aufnahme des folgenden Tagesordnungspunktes.

Wir bitten um die Beantwortung der folgenden Fragen:

- 1. Verfügt die Verwaltung über aktuelle Daten zur Anzahl leerstehender Wohnungen? (Lageplan, Größe und Kosten (Miete, NK))**
- 2. Wie viele Wohneinheiten sind in den vergangenen fünf Jahren neu errichtet bzw. zurückgebaut worden (Gesamtanzahl, differenziert nach Wohnungen und Einfamilienhäusern)?**
- 3. Kann die Verwaltung eine Übersicht der aktuellen Bauplanungen für Wohnungen und Einfamilienhäuser vorlegen? Wenn Ja, möglichst auch Info zu Bauherren/ -gesellschaften, Anzahl Wohneinheiten, Ortsteil u.a. Stadtentwicklungsrelevanten Informationen.**
- 4. Welche Potentialflächen für Wohnungsbau stehen in Hagen zur Verfügung?**
- 5. Gibt es eine Übersicht der von Wohnungsbaugesellschaften unterhaltenen Häuser und deren Lage? Bitte beifügen.**

Begründung:

Anfang April berichtete die örtliche Presse über das Ergebnis einer Studie der Hans-Böckler-Stiftung. Danach gibt es in Hagen zu wenig günstige Wohnungen für Geringverdiener. Laut Spars-Gutachten gibt es zu viele Wohnungen und ein zu niedriges Mietpreisniveau. Hier ist eine datenbasierte Entscheidungsgrundlage erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Gertrud Masuch
(Mitglied im Stadtentwicklungsausschuss)

f. d. R.: Karin Nigbur-Martini
(Fraktionsgeschäftsführerin)